

考試別：原住民族特考

等別：四等考試

類科組：財稅行政

科目：民法概要

考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：禁止使用電子計算器。

甲、申論題部分：(50分)

(一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在申論試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(二)請以黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。

一、甲與乙就某組沙發訂立買賣契約，約定 10 天後由乙將該組沙發送至甲處。然而乙未依約將沙發交付給甲，甲用電話催促乙盡快履約，乙卻置之不理。若嗣後乙之客人丙不慎毀損該套沙發，則甲得否請求乙損害賠償？乙得向丙主張何種權利？(25分)

二、甲向乙承租房屋一棟，內有三間房間。試問：

(一)若甲將該棟房屋全部轉租給丙，乙對甲得主張何權利？(10分)

(二)若甲將房屋內之一間房間轉租給丁，而因丁之故意或過失致該轉租之房間受損，乙對甲及丁得主張何權利？(15分)

乙、測驗題部分：(50分)

代號：6606

(一)本測驗試題為單一選擇題，請選出一個正確或最適當的答案，複選作答者，該題不予計分。

(二)共 25 題，每題 2 分，須用 2B 鉛筆在試卡上依題號清楚劃記，於本試題或申論試卷上作答者，不予計分。

- 律師公會的設立是採何種主義？
(A)放任主義 (B)特許主義 (C)準則主義 (D)強制主義
- 乙受甲脅迫，將其所有之動產廉價出售予丙。下列敘述，何者正確？
(A)因丙非為脅迫之人，乙不得撤銷其意思表示 (B)僅於丙明知甲脅迫乙時，乙始得撤銷意思表示
(C)丙可得而知甲脅迫乙時，乙始得撤銷意思表示 (D)無論丙是否知甲脅迫乙，乙皆得撤銷意思表示
- 18 歲尚未結婚的甲，偽造戶籍謄本，使出賣人乙信其為有行為能力人，而與甲訂定不動產買賣契約。試問：甲、乙間契約之效力如何？
(A)依法律規定強制有效 (B)甲視為成年，因此有效
(C)效力未定 (D)無效，但甲應對乙負侵權行為損害賠償責任
- 下列有關契約之敘述，何者錯誤？
(A)當事人締約自由為契約自由原則之內涵 (B)內容決定自由為契約自由原則之內涵
(C)契約乃以意思通知為基礎 (D)契約為法律行為之一種
- 關於意思實現，下列敘述，何者正確？
(A)單純沈默即為民法所規定之意思實現 (B)契約得因意思實現而成立
(C)意思實現所成立之契約，無拘束當事人之效力 (D)意思實現乃要約之引誘
- 民法第 184 條第 2 項規定：「違反保護他人之法律，致生損害於他人者，負賠償責任。但能證明其行為無過失者，不在此限。」下列敘述，何者錯誤？
(A)本項之「法律」，僅以經立法院三讀通過之法律為限，不包括命令
(B)本項之「法律」，不包括專以維護國家社會秩序為目的之法律
(C)本項之保護客體，除權利外，亦及於利益
(D)本項但書之證明無過失，非僅指對保護他人法規的違反，並及於對他人權益的侵害
- 甲向乙借 80 萬元，約定 1 年到期後，甲應返還 100 萬元。雙方在借據上亦載明借貸本金為 100 萬元，利息不計。下列就甲、乙關係之說明，何者正確？
(A)借據上雖載明不計利息，但其實質利率為 20%
(B)此一作法違反民法第 206 條巧取利益禁止之規定
(C)1 年到期後，乙若收受甲返還之 100 萬元，會構成不當得利
(D)1 年到期後，乙若訴請甲返還 100 萬元，一定可以獲全部勝訴判決
- 甲見友人 16 歲之子乙讀書認真，乃未先告知乙之父母，即購買平板電腦一部贈與予乙，由乙受領。甲、乙間之贈與契約效力如何？
(A)有效 (B)無效
(C)效力未定 (D)有效，但法定代理人得撤銷

(請接背面)

考試別：原住民族特考
等 別：四等考試
類 科 組：財稅行政
科 目：民法概要

- 9 甲出售 A 汽車給乙，並按期交付，乙卻逾期不給付價金。下列敘述，何者正確？
(A)甲在乙給付遲延後，得立即對乙解除契約
(B)甲應定相當期限催告乙履行，如乙於期限內不履行，甲得解除契約
(C)甲解除契約後，乙卻將 A 汽車讓與給第三人丙，其讓與行為成立無權處分
(D)契約解除包含債權契約與物權契約之解除
- 10 甲向乙借用手機一臺，約定借用 1 個月。下列敘述，何者最正確？
(A)甲返還借用物如有遲延，無論乙是否受有損害，皆得向甲請求遲延之損害賠償
(B)甲若未於所約定之期限返還手機，而手機在 2 天後因鄰居發生火災而被燒毀，甲對於手機之毀損亦應負責
(C)若甲於所約定之期限內返還手機，乙卻拒絕受領，乙應負債務不履行之遲延賠償責任
(D)手機借貸為要式契約，當事人不得口頭約定清償期
- 11 甲向乙借用自行車一輛，約定於使用完無償原物返還。下列敘述，何者錯誤？
(A)乙將自行車交付給甲時，甲與乙間之消費借貸契約方成立
(B)若甲與乙約定借用自行車，係借貸契約之預約，則在未交付自行車前，乙得撤銷其約定
(C)乙如故意不告知自行車剎車失靈，致甲騎乘時，因無法剎車而摔傷，乙須負賠償責任
(D)甲非經貸與人之同意，不得允許第三人使用借用物
- 12 以所有之意思，和平、公然、繼續占有他人之動產，因占有之始善意且無過失而取得他人動產所有權者，最少須經過多少期間？
(A) 1 年 (B) 2 年 (C) 5 年 (D) 10 年
- 13 甲參加乙旅行社的印度 10 日遊旅行團。下列敘述，何者錯誤？
(A)乙得請求甲交付代訂機票與辦理簽證所必要的文件
(B)甲於旅遊開始前，不得變更由其妹妹參加該旅遊
(C)甲所住宿飯店的等級低於旅遊契約所訂定時，得請求乙改善
(D)乙未依約定旅程進行旅遊時，甲就其時間的浪費，得按日請求賠償相當的金額
- 14 甲向乙借款 100 萬元，丙擔任保證人，約定甲不履行債務時，丙應代為清償。下列敘述，何者最正確？
(A)保證契約存在於丙與甲之間
(B)丙不得以甲對於乙之債權主張抵銷
(C)甲拋棄抗辯權時，丙仍得主張
(D)丙之負擔，得較甲為重
- 15 依民法之規定，地上權人若於因不可抗力致妨礙土地之使用時：
(A)地上權人仍不得請求免除或減少地租
(B)若依原定地租給付顯失公平者，地上權人得請求減免地租
(C)地上權人只得請求減少租金，不得請求免除租金
(D)地上權人只得請求免除租金，不得請求減少租金
- 16 甲之 A 地與乙之 B 地相鄰，甲趁乙出國之際，在 A 地興建 C 屋時，故意將 C 屋越界建築到 B 地。乙返國後發現此事，但不即向甲提出異議。下列敘述，何者正確？
(A)乙不得請求甲移去或變更 C 屋，但對因此產生之損害，得請求償金
(B)乙不得請求甲移去或變更 C 屋，但乙得請求甲以相當之價額購買越界部分之土地
(C)乙得請求甲移去或變更 C 屋
(D)若越界建築者涉及公共利益，則乙即不得請求甲移去或變更 C 屋
- 17 普通抵押權不得由債權分離而為讓與，學說上稱此為：
(A)抵押權之不可分性 (B)抵押權之從屬性 (C)抵押權之物上代位性 (D)抵押權之相容性
- 18 甲將其 A 地設定普通地上權於乙，供乙在 A 地上興建 B 屋營業。下列敘述，何者錯誤？
(A)甲得再將 A 地設定區分地上權於丙 (B)甲得再將 A 地設定普通抵押權於丁
(C)乙得將 B 屋設定區分地上權於戊 (D)乙得將 B 屋設定普通抵押權於己
- 19 甲將其 A 地設定普通抵押權於乙，以為借款債權之擔保。試問：下列何者無須登記，即在抵押權擔保之範圍內？
(A)原債權 (B)利息 (C)延遲利息 (D)違約金
- 20 下列何種權利具有獨立性而無須從屬於其他物或權利？
(A)動產質權 (B)不動產役權 (C)普通抵押權 (D)普通地上權
- 21 甲男於與乙女訂定婚約後，又與丙女訂婚。下列敘述，何者正確？
(A)甲、丙之婚約無效 (B)乙得解除甲、乙之婚約 (C)乙得解除甲、丙之婚約 (D)丙得解除甲、乙之婚約
- 22 甲、乙為兄弟，乙、丙為夫妻。甲中年喪妻，育有年 25 歲之子丁。乙、丙離婚後，丁不願眾人反對與丙結婚。試問：丙、丁婚姻之效力？
(A)有效 (B)無效 (C)得撤銷 (D)效力未定
- 23 甲現年 60 歲，因車禍受傷，不能維持生活且無謀生能力，甲應最先向下列何者請求扶養？
(A)甲之 35 歲之女兒 (B)甲之 10 歲之孫女 (C)甲之 85 歲之母親 (D)甲之 65 歲之姊姊
- 24 甲已喪偶，僅有一成年子乙。甲因經商分別向債權人丙、丁各借款 100 萬元與 300 萬元。甲死亡時，留有遺產 100 萬元，乙於丙前來催討債務時，即清償丙 100 萬元債款。試問：債權人丁得向繼承人乙主張多少金額之損害賠償？
(A) 50 萬元 (B) 75 萬元 (C) 150 萬元 (D) 300 萬元
- 25 甲男與乙女為夫妻，未約定夫妻財產制，育有子女丙、丁、戊及己四人。甲死亡時，遺有財產 240 萬元。丙與丁依法拋棄繼承。己可繼承多少財產？
(A) 30 萬元 (B) 40 萬元 (C) 60 萬元 (D) 80 萬元